

COMUNE DI REZZATO
Provincia di Brescia

PROGRAMMA TRIENNALE 2013/2014/2015 E
PIANO ANNUALE DELLE OPERE PUBBLICHE

Relazione generale e studio di fattibilità degli interventi

Premessa

In osservanza dei disposti di cui all'art. 128 e seguenti della D.Lgs. 163/2006 e del Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti 1021/IV del 9.6.2005 è stato predisposto lo schema del programma triennale dei LL.PP. per il periodo 2013/2015.

Il programma di che trattasi in conformità a quanto prescritto dal predetto D.M. è stato redatto sulle schede tipo allegate allo stesso.

Dopo l'adozione effettuata con deliberazione di Giunta Comunale, il programma viene pubblicato per 60 giorni; in tale periodo è possibile da parte di chiunque abbia interesse proporre osservazioni e proposte allo stesso.

Decorso il predetto termine di pubblicazione il programma triennale con il relativo elenco annuale dei LL.PP. viene approvato con deliberazione del Consiglio Comunale congiuntamente al Bilancio Preventivo di cui costituisce allegato.

Il programma in versione informatizzata è trasmesso all'Osservatorio Regionale LL.PP. per permettere allo stesso l'espletamento dei compiti di controllo affidatigli dalla Legge.

Nel presente programma compaiono tutti i lavori che l'Amministrazione Comunale ha intenzione di far effettuare nel triennio di riferimento; vengono riportati anche se non richiesto obbligatoriamente dalla Legge i lavori di importo inferiore ai 100.000,00 Euro al fine di garantire una maggior trasparenza nell'azione amministrativa.

Per ogni lavoro inserito è stata verificata la copertura finanziaria sulla scorta di previsioni realistiche di bilancio, pertanto il programma può ritenersi veritiero ed attuabile in ogni sua parte.

Il presente programma potrà essere adeguato nel corso dell'anno 2012 ad intervenute variazioni al fine di garantire sempre la corrispondenza dello stesso agli effettivi flussi di spesa nonché variato nei prossimi anni ove del caso.

Per quanto attiene alla manutenzioni straordinarie ed ordinarie, in considerazione che l'importo dei singoli interventi risulta inferiore a 100.000 Euro, i lavori vengono aggregati per tipologia, indicando la stima sommaria dei lavori.-

COERENZA DEGLI INTERVENTI INSERITI NEL PROGRAMMA DEI LL.PP. CON IL PROGRAMMA POLITICO DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE.

Il programma dell'attuale Amministrazione Comunale comprende i seguenti obiettivi fondamentali:

- 1) Attenzione alle fasce deboli della popolazione e sostegno alle categorie colpite dalla crisi economica, riconoscimento del valore del ruolo della donna e dell'interculturalità;
- 2) Sviluppo economico e sociale, da realizzare in rete con il territorio, collegato alla promozione di stili di vita attenti alla sostenibilità, alla qualità dell'ambiente e alle relazioni sociali;
- 3) Valorizzazione delle risorse e vocazioni locali, sia di tipo culturale sia di tipo economico-produttivo, con attenzione all'innovazione, alle buone pratiche di gestione, alla qualità dell'offerta, alla diversità della domanda;
- 4) Equità fiscale da attuare nell'ambito del nuovo federalismo fiscale;
- 5) Controllo pubblico sui servizi assegnati all'esterno.

Tutte le opere inserite nel programma triennale dei LL.PP. 2012/2014 sono coerenti e ricomprendibili negli obiettivi.

Per definire, nei paragrafi seguenti, la coerenza di ogni singola opera con un certo obiettivo si è data priorità alla funzione che la stessa svolge ed al fabbisogno che soddisfa: alcune opere infatti risultano coerenti con più obiettivi.

Elenco annuale delle opere – ANNO 2013

1	ADEGUAMENTO EDIFICI PUBBLICI D.M.81/2008	CAP. 12081	€. 10.000,00
----------	---	-------------------	---------------------

Trattasi di interventi relativi all'adeguamento delle strutture pubbliche in genere alla normativa di cui al D.M. 81/2008 (ex D.Lgs 626), secondo il piano generale predisposto dall'Amministrazione Comunale in collaborazione con il tecnico incaricato delle verifiche necessarie;

2	REALIZZAZIONE NUOVO POZZO ED ADEGUAMENTO RETE	CAP. 12082	€. 60.000,00
----------	--	-------------------	---------------------

Trattasi dell'intervento relativo alla realizzazione di un nuovo pozzo artesiano identificato nella zona a sud della ferrovia (ex aree Alfa) località Curvione per l'impinguimento delle risorse idriche disponibili in vista anche delle nuove necessità che si verranno a creare a seguito della realizzazione della zona artigianale. Tale infrastruttura verrà poi successivamente collegato alla rete idrica di via Matteotti.

3	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI	CAP. 12090	€. 255.000,00
----------	--	-------------------	----------------------

Trattasi di interventi relativi al recupero funzionale di strutture pubbliche anche con interventi di ristrutturazione interna, onde aderire sia alla necessità di mantenimento del patrimonio edilizio che alla necessità di evoluzione dell'utilizzazione degli immobili stessi da verificare nel corso del tempo. Nello specifico si prevedono interventi presso le strutture pubbliche in generale per le varie necessità dell'adeguamento all'antincendio ed alla normativa antisismica.

4	MANUTENZIONE STRAORDINARIA BENI IMMOBILI	CAP. 12274	€. 130.000,00
----------	---	-------------------	----------------------

Trattasi della previsione della necessità di intervento generale sugli immobili di proprietà pubblica a seconda delle esigenze che di volta in volta verranno accertate dall'ufficio.

5	MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE MATERNE E NIDO	CAP. 12319	€. 490.022,00
----------	---	-------------------	----------------------

Trattasi di interventi relativi al recupero edilizio e funzionale delle strutture scolastiche (rifacimento coperture, serramenti etc.) nell'ottica dell'ottimizzazione dell'utilizzo delle stesse in ordine alle diverse richieste di economicità del servizio (risparmio energetico) e di allargamento della fruizione dell'immobile, da parte dell'utenza scolastica in collaborazione con la Direzione Didattica e le varie direzioni di plesso. In quest'ottica si inserisce il progetto relativo alla ristrutturazione dell'edificio ospitante la scuola materna T.Alberti a seguito anche dell'ottenimento di un contributo da parte del Ministero della protezione civile (tramite la Regione Lombardia).

6	ADEGUAMENTO EDIFICI SCOLASTICI D.M.81/2008	CAP. 12480	€. 10.000,00
----------	---	-------------------	---------------------

Trattasi di interventi relativi all'adeguamento delle scuole pubbliche in genere alla normativa di cui alla Legge 626, secondo il piano generale predisposto dall'Amministrazione Comunale in collaborazione con il tecnico incaricato delle verifiche necessarie oltre alle verifiche congiunte che vengono di volta in volta effettuate con il personale scolastico o loro incaricato;

7	SISTEMAZIONI VIARIE	CAP. 13000	€. 180.000,00
----------	----------------------------	-------------------	----------------------

Trattasi di interventi relativi alla riqualificazione urbana delle infrastrutture stradali mediante interventi programmati di riasfaltatura, sistemazione marciapiedi e completamento, mediante valorizzazione architettonica di alcune arterie esistenti (pavimentazione in porfido). Gli interventi comporteranno anche l'adeguamento delle infrastrutture stesse alla normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche. In quest'ottica vengono inseriti anche interventi relativi alla realizzazione di rallentatori di velocità.

8	URBANIZZAZIONE COMPARTO UNO	CAP. 13448	€. 10.000,00
----------	------------------------------------	-------------------	---------------------

Trattasi della previsione della urbanizzazione di parte dell'area del comparto uno destinata alla realizzazione della futura struttura che ospiterà la nuova casa di riposo.

9	MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREE VERDI, PARCHI E GIARDINI	CAP. 13762	€. 30.000,00
----------	---	-------------------	---------------------

Trattasi di interventi relativi alla sistemazione delle aree verdi pubbliche comprendendo negli interventi le eventuali sostituzioni/integrazioni delle essenze arboree secondo le situazioni di volta in volta accertate dall'ufficio Tecnico. Si intendono inseriti anche interventi relativi all'adeguamento ed implemento delle attrezzature (giochi, arredo urbano etc.) eventualmente esistenti all'interno delle aree.

10	RESTAURO, RICOSTRUZIONE E SISTEMAZIONE PARCO DI BACCO	CAP. 13901	€. 40.000,00
-----------	--	-------------------	---------------------

Trattasi della previsione della realizzazione delle opere di restauro e manutenzione straordinaria del parco nella sua originaria importazione architettonica.

11	MANUTENZIONE STRAORDINARIA FOSSI E CANALI	CAP. 13903	€. 6.600,00
-----------	--	-------------------	--------------------

Trattasi della previsione della realizzazione delle opere di manutenzione (pulizia e sistemazione alvei) di fossi e canali di competenza dell'Amministrazione comunale.

12	ADEGUAMENTO SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE STRADE	CAP. 13941	€. 37.000,00
-----------	--	-------------------	---------------------

Trattasi di interventi relativi all'adeguamento delle infrastrutture stradali esistenti alla normativa relativa all'abbattimento delle barriere architettoniche di volta in volta accertate dall'ufficio Tecnico.

13	ADEGUAMENTO SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE SCUOLE	CAP. 13942	€. 10.000,00
-----------	--	-------------------	---------------------

Trattasi di interventi relativi all'adeguamento delle infrastrutture scolastiche esistenti alla normativa relativa all'abbattimento delle barriere architettoniche di volta in volta accertate dall'ufficio Tecnico.